

# **Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie**

## **Czym się zajmujemy?**

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie to spółka zajmująca się budową oraz zarządzaniem lokalami mieszkalnymi w systemie najmu. Mamy na celu zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych, szczególnie w odniesieniu do osób o średnich dochodach, które mogą mieć trudności z zakupem własnego mieszkania.

## **Do zadań Miejskiego Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie w szczególności należy:**

Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie ma na celu realizację polityki mieszkaniowej w zakresie budownictwa społecznego. Do jego zadań należą:

- **Budowa i eksploatacja mieszkań na wynajem** – realizacja inwestycji budowlanych w zakresie budownictwa mieszkaniowego oraz zarządzanie lokalami.
- **Administrowanie i zarządzanie nieruchomościami** – utrzymanie budynków i infrastruktury technicznej, zapewnienie usług konserwacyjnych oraz zlecenie remontów.
- **Tworzenie warunków do poprawy jakości życia mieszkańców** – działania na rzecz poprawy estetyki osiedli, modernizacji budynków oraz wdrażania proekologicznych rozwiązań.
- **Wspieranie rozwoju budownictwa społecznego** – inicjowanie i realizacja projektów związanych z budownictwem mieszkaniowym, także we współpracy z jednostkami samorządu terytorialnego.
- **Pozyskiwanie środków na realizację inwestycji** – korzystanie z programów dofinansowania, kredytów i innych źródeł finansowania dla rozwoju budownictwa społecznego.
- **Sprzedaż deweloperska** – budowa nowych mieszkań, garaży, lokali handlowo-usługowych przeznaczonych na sprzedaż.

## **Kontakt: Informacja dla osób niesłyszących lub słabosłyszących:**

W celu skutecznej komunikacji z Miejskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie osoby niesłyszące lub słabo słyszające mogą:

1. Złożyć wniosek/wysłać pismo na adres: Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie, ul. 3 Maja 21, 62-500 Konin,
2. Załatwić sprawę przy pomocy osoby przybranej,
3. Wysłać e-mail na adres: [sekretariat@mtbs.konin.pl](mailto:sekretariat@mtbs.konin.pl)
4. Skontaktować się telefonicznie przy pomocy osoby trzeciej na numer telefonu:  
**63 245 75 41.**

Wybierając formę komunikacji wymienioną w punkcie 1-4 należy podać następujące informacje:

- imię i nazwisko osoby uprawnionej,
- adres korespondencyjny wraz z kodem pocztowym,
- sposób komunikowania się z osobą uprawnioną – wskazanie adresu e-mail, numeru telefonu,
- przedmiot rozmowy w Miejskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie

### **Informacje dla osób z niepełnosprawnościami niezbędne do wejścia na teren Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie:**

- wjazd na teren Spółki chroniony jest szlabanem,
- osoby z niepełnosprawnościami mają możliwość zaparkowania swojego pojazdu na miejscu postojowym, wydzielonym i oznaczonym tuż przed budynkiem Miejskiego TBS Sp. z o.o. w Koninie. Dla ułatwienia przy wyjeździe szlaban otwierany jest automatycznie,
- wizyta nie musi być poprzedzona wcześniejszą informacją telefoniczną lub mailową,
- osoba z psem asystującym może bez przeszkód wejść do Siedziby Spółki,
- wejście na teren Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie nie wymaga asysty pracownika Spółki.

### **Budynek Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie jest częściowo przystosowany do potrzeb osób na wózku.**

- osoba poruszająca się na wózku może wjechać na teren budynku za pomocą platformy w asyście pracownika Spółki,
- możliwość poruszania się na wózku na terenie Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koninie wyłącznie na parterze budynku,

- budynek nie posiada windy i osoba na wózku nie może dostać się na 1 piętro,
- istnieje możliwość załatwienia wszystkich spraw na parterze budynku. W razie potrzeby pracownik biurowy z 1 piętra zejdzie na parter i spotka się z petentem na parterze w oddzielnym pomieszczeniu,
- w razie konieczności pracownik może również przyjąć osobę na zewnątrz przed budynkiem,
- na parterze budynku można dostać się do Działu Administracji, Działu Spraw Pracowniczych oraz Działu Księgowości,
- nie posiadamy toalety dla osób z niepełnosprawnościami.